

Premier Salon de l'immobilier du Var en septembre à Toulon

« L'idée c'est de rassembler l'ensemble des professionnels pour donner de l'information au public et créer une dynamique commerciale » annonce Laurent Dutruch, gérant d'une société nouvellement créée - Var Expo - et créateur du premier Salon de l'immobilier du Var. « Il manquait une vitrine qui existe déjà dans les Alpes Maritimes et les Bouches du Rhône et qui correspond à un besoin. »

Les 14, 15 et 16 septembre, l'immobilier sera la vedette de trois journées d'animation et d'exposition, déroulées avec le plus grand sérieux par des professionnels avertis.

Pour cette première, l'organisateur et ses partenaires mettront les petits plats dans les grands. Les exposants seront répartis sur toute la surface du palais Neptune, selon une disposition aérée, avec de grands stands. L'organisateur annonce des conférences de haut niveau, à destination du grand pu-

blic, mais également des professionnels et futurs professionnels.

10000 à 15000 visiteurs attendus

La FNAIM du Var, l'Union nationale des constructeurs de maisons individuelles (UNCFMI) et la Chambre des notaires du Var apportent tout leur soutien à cette création où l'on attend quelque 10000 à 15000 visiteurs. « A la FNAIM, nous pensons sincèrement qu'il y a matière à organiser un beau salon » remarque Gérard Mezou, président de la FNAIM du Var. « Jusqu'à présent, il y avait le Salon de l'habitat, mais l'immobilier y était noyé au milieu de la décoration. Ce n'était pas l'idéal. »

« Si on fait un salon mixte avec d'autres secteurs, le visiteur ne s'y retrouve pas » souligne Thomas Loussier, responsable Var de l'UNCFMI. « On a abandonné l'habitat pour cette raison. De plus, le salon de l'habitat était devenu Déco Sud, ce qui ne correspond plus au même marché. L'immobilier avait besoin



L'organisateur du premier Salon de l'immobilier Laurent Dutruch et ses partenaires lors de la présentation à la presse. (Photo Patrick Blanchard)

d'un salon. J'ajoute qu'il va se dérouler à une date intéressante, juste après l'été, un moment nécessaire en relance. »

Un salon de professionnels

Selon les partenaires, l'im-

mobilier est devenu une préoccupation majeure des Français. « C'est important que l'on soit entre profes-

sionnels et non sur un salon généraliste, explique M. Rémi Claudot, de la Chambre des notaires du Var. Le public a besoin de gens de plus en plus compétents pour opérer une transaction. Ce salon répond à l'état d'esprit de la Chambre des notaires de vouloir participer à une manifestation professionnelle de qualité. » D'ici septembre, le programme sera peaufiné dans ses moindres contours. Le créateur Laurent Dutruch affiche la ferme volonté d'ouvrir un salon de haut niveau. Le remplissage dépasse les 75 %. Les exposants annoncés sont de grands constructeurs et promoteurs, réseaux d'agents immobiliers, banques, notaires... Détail pratique : une garderie sera opérationnelle les jours d'ouverture.

C.H.-B.

savoir +

■ Stands à louer : 04.94.11.09.45.

Site web :

www.salonimmobilier-var.com