



Présentation de la 1^{er} édition du salon de l'immobilier qui aura lieu du 14 au 16 septembre.

Palais Neptune. Var Expo organise en septembre pour la première fois sur le département le salon de l'immobilier. Présentation !

Une première qui va répondre à l'attente du grand public

■ Au moment où l'on parle de l'immobilier de son coût et de sa rareté, Var Expo, dirigé par Laurent Dutruich a eu l'idée d'organiser sur le Var le premier salon de l'immobilier les 14, 15 et 16 septembre.

L'objectif prioritaire, informer et conseiller le grand public qui souhaite concrétiser un projet immobilier.

Les partenaires de cette première sur le Var : la FNAIM du Var, la fédération des promoteurs constructeurs de Provence, l'union nationale des constructeurs de maisons individuelles, la

chambre des notaires du Var. A ce jour, sur la centaine d'exposants attendus, 75 % ont déjà réservé leur emplacement.

Pour M. Mezou de la FNAIM « *un tel salon existe sur les BdR et les AM, mais ça manquait sur le Var. C'est bien qu'il ait lieu, seul, sans les marchands d'agglos au milieu* ».

Pour Maître Claudot de la chambre des notaires varois « *c'est une tendance générale les familles veulent devenir propriétaire et il y a de plus en plus d'acteurs de dossiers complexe à remplir, les acquéreurs sont demandeur d'informa-*

tions. Nous serons donc entre professionnels à l'écoute des clients pour les conseils, ce sera un salon actif ».

Pour les visiteurs ce salon permettra d'accélérer le processus de décision, de rassembler les offres, de s'informer et d'avoir le conseil pour motiver rapidement la future acquisition, un investissement ou la vente d'un bien.

Début septembre nous reviendrons plus en détail sur le programme de ces journées, mais d'ores et déjà nous pouvons dire qu'il y aura des conférences sur des thèmes bien précis comme

« *organiser, gérer et transmettre son patrimoine immobilier. Faire construire sa maison en toute sécurité (règles juridiques, procédures administratives)... Réussir l'acquisition de sa résidence principale et optimiser son patrimoine en bénéficiant des avantages fiscaux* ».

Le salon sera ouvert au public gratuitement, un espace détente sera mis à disposition des exposants et du public. A noter qu'un espace garderie sera mis à disposition pour les enfants. Une animation jeu tirage au sort sera organisée pour les visiteurs.

GUY MOUISSE